



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 8^{ης}/2015 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθ. Απόφασης **124/2015**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Ψήφιση πίστωσης ποσού 17.220,00€ με ΦΠΑ σε βάρος του Κ.Α. 30.7413.06 του προϋπολογισμού του Δήμου Ο.Ε. 2015 και απευθείας ανάθεση της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη εναρμόνισης χρήσεων γης στα πλαίσια αναθεώρησης Γ.Π.Σ.»

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **24^η** του μήνα **Φεβρουαρίου** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **09:30**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. **4095/20-02-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5**.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ

ΜΕΛΗ: ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ (σε αντικατάσταση του τακτικού μέλους κ. ΚΑΛΟΜΟΙΡΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ), ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

Προσελεύσεις: Ουδείς.

Αποχωρήσεις: Ουδείς.

Κληθείσα παρίσταται η Γενική Γραμματέας του Δήμου κ. Σ. Μιχαλοπούλου

Ο Πρόεδρος, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του **6^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: Μας υπεβλήθη η υπ'αριθμ. 4144/20-02-2015 εισήγηση του Τμήματος Σχεδίου Πόλης της Τεχνικής Υπηρεσίας όπου αναφέρεται η ανάγκη εκπόνησης πολεοδομικής μελέτης με τίτλο "Μελέτη Εναρμόνισης Χρήσεων Γης στα πλαίσια αναθεώρησης Γ.Π.Σ.", η οποία θα

αντιστοιχίσει τις χρήσεις που προτείνονται στην μελέτη αναθεώρησης του υφιστάμενου Γ.Π.Σ. του Δήμου Χαλανδρίου που κατατέθηκε στον Οργανισμό Αθήνας με τις νέες όπως προβλέπονται στον Ν. 4269/2014. Η μελέτη αυτή χρήζει άμεσης ανάθεσης ώστε να κατατεθεί εκ νέου στο τμήμα Μητροπολιτικού Σχεδιασμού (πρώην Οργανισμό Αθήνας) η πρόταση αναθεώρησης του Γ.Π.Σ.

Για την εκπόνηση της μελέτης απαιτείται μελετητής στην κατηγορία **02** (Πολοδομικές και Ρυμοτομικές μελέτες).

Επειδή:

- α. Για τις μελέτες Τροποποίησης ή Αναθεώρησης ΓΠΣ δεν προβλέπεται από την απόφαση 9572/1845 Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 209/7-4-2000) περί «προδιαγραφών και αμοιβών μηχανικών για την εκπόνηση μελετών ΓΠΣ» ειδικό τιμολόγιο,
- β. Τα στοιχεία της μελέτης Αναθεώρησης του Γ.Π.Σ. είναι επίκαιρα λόγω του μικρού χρόνου παρέλευσης από την έγκρισή της από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Χαλανδρίου και δεν θα απαιτηθεί επικαιροποίηση, η αμοιβή της μελέτης προεκτιμάται με βάση το τιμολόγιο του άρθρου ΓΕΝ.4 της απόφασης ΔΜΕΟ/α/ο/1257 /9-8-2005 «Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης» όπου προβλέπεται:

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής

α-Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300***ΤΚ**

β-Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450***ΤΚ**

γ-Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600***ΤΚ**,

όπου **ΤΚ** είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3.

2. Οι αποζημιώσεις της παραγράφου 1 νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μιας ημερών, ή, σε περίπτωση μίας μόνο ημέρας για απασχόληση πέντε (5) τουλάχιστον ωρών. Για απασχόληση μικρότερη των 5 ωρών, η ωριαία απασχόληση ορίζεται ίση προς το 0,20 των παραπάνω ημερήσιων αποζημιώσεων με ελάχιστη αμοιβή όχι μικρότερη των 150***τκ**. Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του.

3. Η αποζημίωση ανθρωπομήνα νοείται ως αποζημίωση 22 ανθρωποημερών.

Επειδή το **τκ** = 1,237 την τρέχουσα περίοδο και απαιτείται εργασία 40 ημερών, η αμοιβή προσδιορίζεται:

Εργασία 39 ημερών X 300 (για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη) X 1,237= 14.472,90 Ευρώ

Συνολική Προεκτιμώμενη αμοιβή

Καθαρή Αμοιβή : € 14.472,90

Έκπτωση μελετητή : € -472,90

Φ.Π.Α.23% : € 3.220,00

ΣΥΝΟΛΟ : € 17.220,00

Επειδή η ως άνω προϋπολογισθείσα αμοιβή είναι μικρότερη του 30% των ορίων των επιμέρους αμοιβών του πτυχίου Α' τάξης της κατηγορίας μελετών 02 , όπως ορίζονται από την εγκύκλιο 10 με αρ. πρωτ. Δ15γ/οικ/3676/4-3-2013 του ΥΠΟΜΕΔΙ, (40.000 X 1.237 X 30%= 14.844 €) ο Δήμος έχει την δυνατότητα να προχωρήσει σε απευθείας ανάθεση της μελέτης κατά παρέκκλιση των διατάξεων του Ν.3316/2005, σύμφωνα με το άρθρο 209 του Δημοτικού και Κοινοτικού κώδικα (Ν. 3463/2006) σε πτυχιούχους μελετητές ή μελετητικά γραφεία και κατόχους πτυχίου της αντιστοιχίας κατηγορίας, με τους παρακάτω όρους:

1. Εφόσον η μελέτη ξεπερνά την αντίστοιχη προεκτίμηση, τα επιπλέον ποσά θεωρούνται ποινική ρήτρα, σε βάρος του αναδόχου της μελέτης, για κακή προεκτίμηση.
2. Η αμοιβή υπόκειται στις νόμιμες εκπτώσεις και τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, που ισχύουν κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
3. Ο ΦΠΑ βαρύνει τον εργοδότη και δεν περιλαμβάνεται στο όριο αμοιβής του μελετητή.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου οικον. έτους 2015 και συγκεκριμένα τον Κ.Α. 30.7413.06 με τίτλο " Μελέτη Εναρμόνισης Χρήσεων Γης στα πλαίσια αναθεώρησης Γ.Π.Σ.", όπου υπάρχει εγγεγραμμένη αρχική πίστωση ύψους 18.500,00 ευρώ με CPV 71410000-5. Έχει καταχωρηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ με μοναδικό κωδικό 15REQΦΦ25911722 2015-02-20

Για την αντιμετώπιση της δαπάνης, έχει συνταχθεί η προβλεπόμενη Πρόταση Ανάλυσης Υποχρέωσης (Π.Α.Υ.) με αριθμό καταχώρισης 193 ύψους 18.500,00 ευρώ, η οποία εγκρίθηκε από τη Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών και καταχωρήθηκε στο Μητρώο Δεσμεύσεων του έτους 2015, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 113/2010 και την εγκύκλιο 30/19664/20-4-2011 περί εφαρμογής των διατάξεων του Π.Δ. 113/10 στους Δήμους και τα δημοτικά ΝΠΔΔ, που εκδόθηκε από κοινού από το ΥΠ.ΕΣ.Α.Η.Δ. & το Υπ. Οικονομικών, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. δ και παρ. ε του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", η Οικονομική Επιτροπή, αποφασίζει για τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού και βάσει των ανωτέρω, ζητείται η λήψη σχετικής απόφασης με την οποία να:

Α) Εγκρίνει πίστωση ποσού 17.220,00 ευρώ σε βάρος του Κ.Α. 30.7413.06 του προϋπολογισμού του έτους 2015 για την εκτέλεση της εργασίας με τίτλο " Μελέτη Εναρμόνισης Χρήσεων Γης στα πλαίσια αναθεώρησης Γ.Π.Σ. ".

Β) Εγκρίνει την απ' ευθείας ανάθεση της μελέτης με τίτλο: " Μελέτη Εναρμόνισης Χρήσεων Γης στα πλαίσια αναθεώρησης Γ.Π.Σ. " στην Μηχανικό Χωροταξίας – Πολεοδομό Περιφ. Ανάπτυξης Κλεάνθη Γκόννη, κάτοχο μελετητικού πτυχίου Α' τάξης στην κατηγορία 02 (Πολεοδομικές Μελέτες) με αρ. μητρώου ΤΕΕ 25515.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), καθώς και την σχετική εισήγηση της υπηρεσίας

Αποφασίζει

Ομόφωνα :

Α) εγκρίνει και ψηφίζει πίστωση ποσού 17.220,00 € σε βάρος του Κ.Α. 30.7413.06 του προϋπολογισμού του έτους 2015 για την εκτέλεση της εργασίας με τίτλο " Μελέτη Εναρμόνισης Χρήσεων Γης στα πλαίσια αναθεώρησης Γ.Π.Σ. ".

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου οικον. έτους 2015 και συγκεκριμένα τον Κ.Α. 30.7413.06 με τίτλο " Μελέτη Εναρμόνισης Χρήσεων Γης στα πλαίσια αναθεώρησης Γ.Π.Σ.", όπου υπάρχει εγγεγραμμένη αρχική πίστωση ύψους 18.500,00 ευρώ με CPV 71410000-5. Έχει καταχωρηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ με μοναδικό κωδικό 15REQΦΦ25911722 2015-02-20.

Για την αντιμετώπιση της δαπάνης, έχει συνταχθεί η προβλεπόμενη Πρόταση Ανάλυσης Υποχρέωσης (Π.Α.Υ.) με αριθμό καταχώρισης 193 ύψους 18.500,00 ευρώ, η οποία εγκρίθηκε από τη Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών και καταχωρήθηκε στο Μητρώο Δεσμεύσεων του έτους 2015, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 113/2010 και την εγκύκλιο 30/19664/20-4-2011 περί εφαρμογής των διατάξεων του Π.Δ. 113/10 στους Δήμους και τα δημοτικά ΝΠΔΔ, που

εκδόθηκε από κοινού από το ΥΠ.ΕΣ.Α.Η.Δ. & το Υπ. Οικονομικών, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Τα σχετικά χρηματικά εντάλματα θα εκδοθούν επ' ονόματι των δικαιούχων προς είσπραξη.

Β) εγκρίνει την απ' ευθείας ανάθεση της μελέτης με τίτλο: " Μελέτη Εναρμόνισης Χρήσεων Γης στα πλαίσια αναθεώρησης Γ.Π.Σ. " στην Μηχανικό Χωροταξίας – Πολεοδομο Περιφ. Ανάπτυξης Κλεάνθη Γκόνη, κάτοχο μελετητικού πτυχίου Α' τάξης στην κατηγορία 02 (Πολεοδομικές Μελέτες) με αρ. μητρώου ΤΕΕ 25515.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **124/2015**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 26/02/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ
ΣΕΡΓΙΟΣ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ,
ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ

ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ